직무 기술서

□ 도시재생지원센터 연구원

채용부서	임용예정직급	선발예정인원
도시개발과	지방시간선택임기제 라급	1명

주요업무	○ 도시재생 현장지원센터 운영 ○ 도시재생뉴딜사업 S/W사업 추진 ○ 도시재생뉴딜사업 주민협의체 운영 지원 ○ 도시재생사업 주민제안 사전검토 등 ○ 도시재생 공모사업 준비 및 지원 ○ 지역사회, 전문가 등 외부단체의 협력네트워크 구축 ○ 도시재생관련 홍보 및 소식지 발간 ○ 도시재생지원센터 홈페이지 SNS 운영 ○ 기타 부서장이 지정하는 업무 등

필요역량	○ (공직윤리) 치우침 없이 공정하고 청렴하게 업무를 수행하는 태도 ○ (공직의식) 지역사회 발전과 주민 삶의 질 향상을 위해 능동적이고 책임감 있게 임하는 자세 ○ (분석력, 전략적 사고력) 지역 여건을 데이터와 현장 조사를 통해 분석하고 공모사업 및 정책 방향에 맞게 전략을 수립하는 능력 ○ (협업능력) 다양한 이해관계자가 동참하는 도시재생 거버넌스 구축 및 공동사업을 이끄는 능력

필요지식	○ 도시재생정책 분야 전반에 대한 지식 ○ 도시재생 추진절차 및 방향 등에 대한 지식 ○ 국가공모 도시재생사업에 대한 지식 및 경험 ○ 도시재생뉴딜사업 S/W사업에 관한 지식 ○ 도시재생뉴딜사업 주민협의체 기획 및 운영에 관한 지식

응시자격요건	**○ 다음의 자격기준 중 하나 이상에 해당하는 사람** 1. 고등학교를 졸업 또는 이와같은 수준 이상의 학력이 인정된 후 1년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 2. 2년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 3. 9급 또는 9급상당 이상의 공무원으로 1년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 **【관련분야 실무경력】** 국가, 지방자치단체, 공공기관, 법인, 민간단체 등에서 도시재생, 공간·도시·건축계획,도시개발,지역개발 관련분야 근무경력 **【우대사항】** • 도시재생 관련교육 이수자 – **공고일이전 해당자** (* 도시재생 관련교육은 '국토교통부, 국토연구원, LH'에서 이수한 교육에 한함) • 관련분야 산업기사 이상 자격증 소지자 • 건축학, 건축공학, 조경학, 토목공학, 도시공학, 환경공학, (도시)사회학, (도시)행정학, 도시계획학, 지역개발학 전공자

직무 기술서

□ 개발제한구역 불법행위 지도단속

채용부서	임용예정직급	선발예정인원
도시계획과	지방시간선택임기제 마급	1명

주요업무	○ 개발제한구역 불법행위 단속 및 행정처분 ○ 처분사전통지, 시정명령(촉구), 이행강제금 부과, 고발 등 ○ 불법행위자 적발·조사 및 위반확인서 징구 ○ 전자행정시스템 상 민원답변 및 과태료 부과 ○ 경기도 항공사진 판독자료 현장확인 및 행정조치 등 ○ 불법행위 방지를 위한 사전 예방 및 홍보 활동 ○ 기타 부서장이 지정하는 업무 등
필요역량	○ (공통 역량) 공직윤리(공정성,청렴성), 공직의식(책임감,사명감), 고객지향마인드 ○ (직급별 역량) 상황인식/판단력, 문제해결능력, 의사소통능력·조정능력 ○ (직렬별 역량) 분석력, 전략적 사고력, 창의력
필요지식	○ 개발제한구역에 관한 지식 ○ 위법건축물 및 용도변경 등 불법행위에 대한 지식 ○ 행정처분에 대한 지식 ○ 항측사진 및 지형도 판독 ○ 종합적인 판단 능력과 책임감, 상황에 따른 민원 대응 방법
응시자격요건	**○ 필수 요건을 충족하고, 1년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람** **【관련분야 실무경력】** 국가, 지방자치단체, 공공기관, 법인, 민간기업 등에서 개발제한구역 불법행위 단속, 농지위반 단속, 불법건축물 단속, 건축사무, 토목사무, 사무행정 관련 근무경력 **【필수요건】** • 운전면허(2종보통 이상) 소지자로 실제 운전이 가능한 자 **【우대사항】** • 건축 관련 자격증 소지자 • 전산관련 자격증 소지자(워드, 컴퓨터활용능력 등)